

**GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS S.A. DE C.V.**

October 25, 2004  
Company's File Number 82-4204  
Page 1.



SUPPL

THE U.S. SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION  
OFFICE OF INTERNATIONAL CORPORATE FINANCE.  
450 Fifth Street, N.W.  
Mail Stop 3-9  
Washington, D.C. 20549-1004 USA.

RECEIVED  
2004 OCT 28 P 3:00  
OFFICE OF INTERNATIONAL  
CORPORATE FINANCE

In order to comply with our 12g3-(2) b, exemption, we are attaching a copy of one communications made public in Mexico.

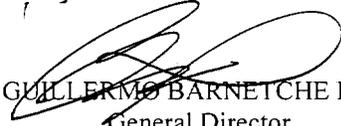
Regards,

PROCESSED

NOV 01 2004

THOMSON  
FINANCIALING.

Sc



GUILLELMO BARNETCHE DAVISON  
General Director

AP

c.c. **Edgar Piedra.- Latin America Client Services**  
**The Bank Of New York**  
101 Barclay Street, 22<sup>nd</sup> Floor West  
New York, N.Y. 10286 U.S.A.



CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: AÑO: 2004

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004 Y 2003  
(Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		Importe	%	Importe	%
1	ACTIVO TOTAL	224,158	100	180,722	100
2	ACTIVO CIRCULANTE	138,962	62	99,079	55
3	EFFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	1,149	1	10,549	6
4	CLIENTES Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	91,421	41	64,194	36
5	OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	46,392	21	24,336	13
6	INVENTARIOS	0	0	0	0
7	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0	0	0	0
8	LARGO PLAZO	0	0	0	0
9	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NETO)	0	0	0	0
10	INVERSIONES EN ACCIONES DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS NO CONSOLIDADAS	0	0	0	0
11	OTRAS INVERSIONES	0	0	0	0
12	INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	35,003	16	24,070	13
13	INMUEBLES	0	0	0	0
14	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	0	0	0	0
15	OTROS EQUIPOS	71,363	32	57,629	32
16	DEPRECIACION ACUMULADA	36,360	16	33,559	19
17	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0	0	0	0
18	ACTIVO DIFERIDO (NETO)	50,193	22	57,573	32
19	OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
20	PASIVO TOTAL	119,615	100	99,237	100
21	PASIVO CIRCULANTE	115,068	96	89,565	90
22	PROVEEDORES	46,108	39	30,290	31
23	CREDITOS BANCARIOS	40,280	34	23,977	24
24	CREDITOS BURSATILES	0	0	0	0
25	IMPUESTOS POR PAGAR	23,164	19	16,561	17
26	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	5,516	5	18,737	19
27	PASIVO A LARGO PLAZO	3,636	3	8,755	9
28	CREDITOS BANCARIOS	3,636	3	8,755	9
29	CREDITOS BURSATILES	0	0	0	0
30	OTROS CREDITOS	0	0	0	0
31	CREDITOS DIFERIDOS	0	0	0	0
32	OTROS PASIVOS	911	1	917	1
33	CAPITAL CONTABLE	104,543	100	81,485	100
34	PARTICIPACION MINORITARIA	(5,097)	(5)	(5,179)	(6)
35	CAPITAL CONTABLE MAYORITARIO	109,640	105	86,664	106
36	CAPITAL CONTRIBUIDO	269,892	258	278,576	342
37	CAPITAL SOCIAL PAGADO (NOMINAL)	231,817	222	240,362	295
38	ACTUALIZACION CAPITAL SOCIAL PAGADO	18,194	17	18,332	22
39	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	0	0	0
40	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	19,881	19	19,882	24
41	CAPITAL GANADO (PERDIDO)	(160,252)	(153)	(191,912)	(236)
42	RESULTADOS ACUMULADOS Y RESERVA DE CAPITAL	(125,794)	(120)	(146,374)	(180)
43	RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES	21,581	21	21,573	26
44	EXCESO (INSUFICIENCIA) EN LA ACTUALIZACION DE CAPITAL CONTABLE	(87,080)	(83)	(86,538)	(106)
45	RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	31,041	30	19,427	24

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: AÑO: 2004

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS  
(Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		Importe	%	Importe	%
3	EFFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	1,149	100	10,549	100
46	EFFECTIVO	808	70	534	5
47	INVERSIONES TEMPORALES	341	30	10,015	95
18	CARGOS DIFERIDOS	50,193	100	57,573	100
48	GASTOS AMORTIZABLES (NETO)	5,668	11	1,393	2
49	CREDITO MERCANTIL	0	0	0	0
50	IMPUESTOS DIFERIDOS	44,525	89	56,180	98
51	OTROS	0	0	0	0
21	PASIVO CIRCULANTE	115,068	100	89,565	100
52	PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	3,743	3	5,627	6
53	PASIVOS EN MONEDA NACIONAL	111,325	97	83,938	94
24	CREDITOS BURSATILES CORTO PLAZO	0	100	0	100
54	PAPEL COMERCIAL		0	0	0
55	PAGARE DE MEDIANO PLAZO		0	0	0
56	PORCION CIRCULANTE DE OBLIGACIONES		0	0	0
26	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	5,516	100	18,737	100
57	OTROS PASIVOS CIRCULANTES CON COSTO	4,258	77	4,789	26
58	OTROS PASIVOS CIRCULANTES SIN COSTO	1,258	23	13,948	74
27	PASIVO A LARGO PLAZO	3,636	100	8,755	100
59	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA	0	0	0	0
60	PASIVO EN MONEDA NACIONAL	3,636	100	8,755	100
29	CREDITOS BURSATILES LARGO PLAZO	0	100	0	100
61	OBLIGACIONES		0	0	0
62	PAGARE DE MEDIANO PLAZO		0	0	0
30	OTROS CREDITOS	0	100	0	100
63	OTROS CREDITOS CON COSTO		0	0	0
64	OTROS CREDITOS SIN COSTO		0	0	0
31	CREDITOS DIFERIDOS	0	100	0	100
65	CREDITO MERCANTIL		0	0	0
66	IMPUESTOS DIFERIDOS		0	0	0
67	OTROS		0	0	0
32	OTROS PASIVOS	911	100	917	100
68	RESERVAS	0	0	0	0
69	OTROS PASIVOS	911	100	917	100
44	EXCESO (INSUFICIENCIA) EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL CONTABLE	(87,080)	100	(86,538)	100
70	RESULTADO ACUMULADO POR POSICION MONETARIA	(83,292)	(96)	(83,292)	(96)
71	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	(3,788)	(4)	(3,246)	(4)

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
 GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: AÑO: 2004

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 OTROS CONCEPTOS  
 (Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF S	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		Importe	Importe
72	CAPITAL DE TRABAJO	23,894	9,514
73	FONDO PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGUEDAD	0	0
74	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	21	21
75	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	403	330
76	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0
77	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACION (*)	8,152,304	8,452,804
78	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	937,600	937,100

(\*) DATOS EN UNIDADES

CLAVE DE COTIZACION: PYP

TRIMESTRE: 3 AÑO:

2004

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004 Y 2003  
(Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		Importe	%	Importe	%
1	VENTAS NETAS	187,528	100	128,526	100
2	COSTO DE VENTAS	124,486	66	83,838	65
3	RESULTADO BRUTO	63,042	34	44,688	35
4	GASTOS DE OPERACION	28,092	15	17,358	14
5	RESULTADO DE OPERACION	34,950	19	27,330	21
6	COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	4,535	2	2,553	2
7	RESULTADO DESPUES DE COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	30,415	16	24,777	19
8	OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS	(8,700)	(5)	(728)	(1)
9	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y P.T.U.	39,115	21	25,505	20
10	PROVISION PARA IMPUESTOS Y P.T.U.	8,074	4	6,078	5
11	RESULTADO NETO DESPUES DE IMPUESTOS Y P.T.U.	31,041	17	19,427	15
12	PARTICIPACION EN LOS RESULTADOS DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS NO CONSOLIDADAS	0	0	0	0
13	RESULTADO NETO POR OPERACIONES CONTINUAS	31,041	17	19,427	15
14	RESULTADO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS (NETO)	0	0	0	0
15	RESULTADO NETO ANTES DE PARTIDAS EXTRAORDINARIAS	31,041	17	19,427	15
16	PARTIDAS EXTRAORDINARIAS EGRESO (INGRESO) NETO	0	0	0	0
17	EFECTO AL INICIO DEL EJERCICIO POR CAMBIOS EN PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD (NETO)	0	0	0	0
18	RESULTADO NETO	31,041	17	19,427	15
19	PARTICIPACION MINORITARIA				
20	RESULTADO NETO MAYORITARIO	31,041	17	19,427	15

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: AÑO: 2004

ESTADO DE RESULTADOS  
DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS  
(Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		Importe	%	Importe	%
1	VENTAS NETAS	187,528	100	128,526	100
21	NACIONALES	187,528	100	128,526	100
22	EXTRANJERAS			0	0
23	CONVERSION EN DOLARES (***)			0	0
6	COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	4,535	100	2,553	100
24	INTERESES PAGADOS	5,254	116	3,018	118
25	PERDIDA EN CAMBIOS	980	22	2,896	113
26	INTERESES GANADOS	2,315	51	678	27
27	GANANCIA EN CAMBIOS	1,413	31	3,937	154
28	RESULTADO POR POSICION MONETARIA	2,029	45	1,254	49
42	PERDIDA EN ACTUALIZACION DE UDI'S	0	0	0	0
43	GANACIA EN ACTUALIZACION DE UDI'S	0	0	0	0
8	OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS	(8,700)	100	(728)	100
29	OTROS GASTOS Y (PRODUCTOS) NETO	(8,700)	(100)	(728)	(100)
30	PERDIDA (UTILIDAD) EN VENTA DE ACCIONES PROPIAS	0	0	0	0
31	PERDIDA (UTILIDAD) EN VENTA DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0	0	0
10	PROVISION PARA IMPUESTOS Y P.T.U.	8,074	100	6,078	100
32	I.S.R.	0	0	0	0
33	I.S.R. DIFERIDO	8,074	100	5,703	94
34	P.T.U.	0	0	375	6
35	P.T.U. DIFERIDA	0	0	0	0

(\*\*\*) DATOS EN MILES DE DOLARES

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
 GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: AÑO: 2004

ESTADO DE RESULTADOS  
 OTROS CONCEPTOS DE RESULTADOS  
 (Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF R	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		Importe	Importe
36	VENTAS TOTALES	187,529	128,527
37	RESULTADO FISCAL DEL EJERCICIO	(2,019)	3,224
38	VENTAS NETAS (**)	257,850	165,850
39	RESULTADO DE OPERACION (**)	37,478	30,486
40	RESULTADO NETO MAYORITARIO (**)	32,205	25,103
41	RESULTADO NETO (**)	32,204	25,112

(\*\*) INFORMACION ULTIMOS DOCE MESES.

CLAVE DE COTIZACION: PYP

TRIMESTRE:

AÑO:

2004

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL  
DEL 1 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004 Y 2003  
(Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		Importe	%	Importe	%
1	VENTAS NETAS	58,552	100	57,320	100
2	COSTO DE VENTAS	41,653	71	43,097	75
3	RESULTADO BRUTO	16,899	29	14,223	25
4	GASTOS DE OPERACION	7,940	14	8,189	14
5	RESULTADO DE OPERACION	8,959	15	6,034	11
6	COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	2,130	4	1,366	2
7	RESULTADO DESPUES DE COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	6,829	12	4,668	8
8	OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS	(72)	0	(39)	0
9	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS Y P.T.U.	6,901	12	4,707	8
10	PROVISION PARA IMPUESTOS Y P.T.U.	1,479	3	452	1
11	RESULTADO NETO DESPUES DE IMPUESTOS Y P.T.U.	5,422	9	4,255	7
12	PARTICIPACION EN LOS RESULTADOS DE SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS NO CONSOLIDADAS	0	0	0	0
13	RESULTADO NETO POR OPERACIONES CONTINUAS	5,422	9	4,255	7
14	RESULTADO POR OPERACIONES DISCONTINUADAS (NETO)	0	0	0	0
15	RESULTADO NETO ANTES DE PARTIDAS EXTRAORDINARIAS	5,422	9	4,255	7
16	PARTIDAS EXTRAORDINARIAS EGRESO (INGRESO) NETO	0	0	0	0
17	EFEECTO AL INICIO DEL EJERCICIO POR CAMBIOS EN PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD (NETO)	0	0	0	0
18	RESULTADO NETO	5,422	9	4,255	7
19	PARTICIPACION MINORITARIA				
20	RESULTADO NETO MAYORITARIO	5,422	9	4,255	7

CLAVE DE COTIZACION: PYP

TRIMESTRE:

AÑOS

2004

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

## ESTADO DE RESULTADOS TRIMESTRAL

CONSOLIDADO

## DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS

(Miles de Pesos)

Impresión Final

REF RT	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
		Importe	%	Importe	%
1	VENTAS NETAS	58,552	100	57,320	100
21	NACIONALES	58,552	100	57,320	100
22	EXTRANJERAS			0	0
23	CONVERSION EN DOLARES (***)			0	0
6	COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO	2,130	100	1,366	100
24	INTERESES PAGADOS	1,583	74	2,316	170
25	PERDIDA EN CAMBIOS	336	16	328	24
26	INTERESES GANADOS	864	41	353	26
27	GANANCIA EN CAMBIOS	49	2	1,569	115
28	RESULTADO POR POSICION MONETARIA	1,124	53	644	47
42	PERDIDA EN ACTUALIZACION DE UDI'S	0	0	0	0
43	GANACIA EN ACTUALIZACION DE UDI'S	0	0	0	0
8	OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS	(72)	100	(39)	100
29	OTROS GASTOS Y (PRODUCTOS) NETO	(72)	(100)	(39)	(100)
30	PERDIDA (UTILIDAD) EN VENTA DE ACCIONES PROPIAS	0	0	0	0
31	PERDIDA (UTILIDAD) EN VENTA DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0	0	0
10	PROVISION PARA IMPUESTOS Y P.T.U.	1,479	100	452	100
32	I.S.R.	0	0	0	0
33	I.S.R. DIFERIDO	1,479	100	452	100
34	P.T.U.	0	0	0	0
35	P.T.U. DIFERIDA	0	0	0	0

(\*\*\*) DATOS EN MILES DE DOLARES

CLAVE DE COTIZACION: PYP

TRIMESTRE: 3 AÑO:

2004

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA  
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004 Y 2003  
(Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF C	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		Importe	Importe
1	RESULTADO NETO	31,041	19,427
2	+ (-) PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIEREN UTILIZACION DE RECURSOS	1,865	(540)
3	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	32,906	18,887
4	FLUJO DERIVADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO	(4,124)	(30,268)
5	RECURSOS GENERADOS (UTILIZADOS) POR LA OPERACION	28,782	(11,381)
6	FLUJO DERIVADO POR FINANCIAMIENTO AJENO	(23,942)	27,191
7	FLUJO DERIVADO POR FINANCIAMIENTO PROPIO	(8,673)	645
8	RECURSOS GENERADOS (UTILIZADOS) MEDIANTE FINANCIAMIENTO	(32,615)	27,836
9	RECURSOS GENERADOS (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(7,216)	(7,435)
10	INCREMENTO (DECREMENTO) NETO EN EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	(11,049)	9,020
11	EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL INICIO DEL PERIODO	12,198	1,529
12	EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES AL FINAL DEL PERIODO	1,149	10,549

CLAVE DE COTIZACION: PYP

TRIMESTRE:

AÑO

2004

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA  
 DESGLOSE DE PRINCIPALES CONCEPTOS  
 (Miles de Pesos)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF C	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		Importe	Importe
2	+ (-) PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO REQUIEREN UTILIZACION DE RECURSOS	1,865	(540)
13	+ DEPRECIACION Y AMORTIZACION DEL EJERCICIO	2,098	927
14	+ (-) INCRE. (DECRE.) NETO EN LA RVA. PARA PENSION Y PRIMA DE ANTIGUEDAD	0	0
15	+ (-) PERDIDA (GANANCIA) NETA EN CAMBIOS	0	0
16	+ (-) PERDIDA (GANANCIA) NETA POR ACTUALIZACION DE PASIVOS Y ACTIVOS	0	0
17	+ (-) OTRAS PARTIDAS	(233)	(1,467)
40	+ (-) OTRAS PARTIDAS QUE NO TIENEN QUE VER CON EBITDA	0	0
4	<b>FLUJO DERIVADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>	<b>(4,124)</b>	<b>(30,268)</b>
18	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CUENTAS POR COBRAR	(8,180)	(22,643)
19	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	0	0
20	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS	(7,040)	(13,719)
21	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	8,539	3,240
22	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	2,557	2,854
6	<b>FLUJO DERIVADO POR FINANCIAMIENTO AJENO</b>	<b>(23,942)</b>	<b>27,191</b>
23	+ FINANCIAMIENTO BANCARIO Y BURSATIL A CORTO PLAZO	0	27,191
24	+ FINANCIAMIENTO BANCARIO Y BURSATIL A LARGO PLAZO	0	0
25	+ DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
26	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
27	(-) AMORTIZACION DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	(23,942)	0
28	(-) AMORTIZACION DE FINANCIAMIENTOS BURSATILES	0	0
29	(-) AMORTIZACION DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
7	<b>FLUJO DERIVADO POR FINANCIAMIENTO PROPIO</b>	<b>(8,673)</b>	<b>645</b>
30	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	(8,673)	645
31	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
32	+ PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	0	0
33	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
9	<b>RÉCURSOS GENERADOS (UTILIZADOS) EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	<b>(7,216)</b>	<b>(7,435)</b>
34	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVERSIONES DE ACCS. CON CARACTER PERMANENTE	0	0
35	(-) ADQUISICION DE INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO	(7,216)	(7,435)
36	(-) INCREMENTO EN CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0	0
37	+ VENTAS DE OTRAS INVERSIONES CON CARACTER PERMANENTE	0	0
38	+ VENTAS DE ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	0	0
39	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

RAZONES Y PROPORCIONES  
INFORMACION CONSOLIDADA

Impresión Final

REF P	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL		TRIMESTRE AÑO ANTERIOR	
	<b>RENDIMIENTO</b>				
1	RESULTADO NETO A VENTAS NETAS	16.55	%	15.12	%
2	RESULTADO NETO A CAPITAL CONTABLE (**)	29.37	%	28.97	%
3	RESULTADO NETO A ACTIVO TOTAL (**)	14.37	%	13.90	%
4	DIVIDENDOS EN EFECTIVO A RESULTADO NETO DEL EJERCICIO ANTERIOR	0.00	%	0.00	%
5	RESULTADO POR POSICION MONETARIA A RESULTADO NETO	(6.54)	%	(6.45)	%
	<b>ACTIVIDAD</b>				
6	VENTAS NETAS A ACTIVO TOTAL (**)	1.15	veces	0.92	veces
7	VENTAS NETAS A ACTIVO FIJO (**)	7.37	veces	6.89	veces
8	ROTACION DE INVENTARIOS (**)	0.00	veces	0.00	veces
9	DIAS DE VENTAS POR COBRAR	114	días	117	días
10	INTERESES PAGADOS A PASIVO TOTAL CON COSTO (**)	16.03	%	8.23	%
	<b>APALANCAMIENTO</b>				
11	PASIVO TOTAL A ACTIVO TOTAL	53.36	%	54.91	%
12	PASIVO TOTAL A CAPITAL CONTABLE	1.14	veces	1.22	veces
13	PASIVO EN MONEDA EXTRANJERA A PASIVO TOTAL	3.13	%	5.67	%
14	PASIVO A LARGO PLAZO A ACTIVO FIJO	10.39	%	36.37	%
15	RESULTADO DE OPERACION A INTERESES PAGADOS	6.65	veces	9.06	veces
16	VENTAS NETAS A PASIVO TOTAL (**)	2.16	veces	1.67	veces
	<b>LIQUIDEZ</b>				
17	ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO CIRCULANTE	1.21	veces	1.11	veces
18	ACTIVO CIRCULANTE MENOS INVENTARIOS A PASIVO CIRCULANTE	1.21	veces	1.11	veces
19	ACTIVO CIRCULANTE A PASIVO TOTAL	1.16	veces	1.00	veces
20	ACTIVO DISPONIBLE A PASIVO CIRCULANTE	1.00	%	11.78	%
	<b>ESTADO DE CAMBIOS</b>				
21	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO NETO A VENTAS NETAS	17.55	%	14.70	%
22	FLUJO DERIVADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO A VENTAS NETAS	(2.20)	%	(23.55)	%
23	RECURSOS GENERADOS (UTILIZADOS) POR LA OPERACION A INTERESES PAGADOS	5.48	veces	(3.77)	veces
24	FINANCIAMIENTO AJENO A RECURSOS GENERADOS (UTIL.) POR FINAN.	73.41	%	97.68	%
25	FINANCIAMIENTO PROPIO A RECURSOS GENERADOS (UTIL.) POR FINAN.	26.59	%	2.32	%
26	ADQ. DE INMUEBLES, PLANTA Y EQUIPO A RECURSOS GENERADOS (UTILIZADOS) EN ACT. DE INV.	100.00	%	100.00	%

(\*\*) INFORMACION ULTIMOS DOCE MESES

CLAVE DE COTIZACION: PYP

TRIMESTRE:

3

AÑO: 2004

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

DATOS POR ACCION  
INFORMACION CONSOLIDADA

Impresión Final

REF D	CONCEPTOS	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		Importe	Importe
1	UTILIDAD BASICA POR ACCION ORDINARIA (**)	\$ 3.81	\$ 2.30
2	UTILIDAD BASICA POR ACCION PREFERENTE (**)	\$ .00	\$ .00
3	UTILIDAD DILUIDA POR ACCION (**)	\$ .00	\$ .00
4	UTILIDAD DE OPERACIONES CONTINUAS POR ACCION ORDINARIA (UOCPA) (**)	\$ .00	\$ .00
5	EFFECTO DE OPERACIONES DISCONTINUADAS EN UOCPA (**)	\$ .00	\$ .00
6	EFFECTO DE RESULTADOS EXTRAORDINARIOS EN UOCPA (**)	\$ .00	\$ .00
7	EFFECTO DE CAMBIOS EN PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD EN UOCPA (**)	\$ .00	\$ .00
8	VALOR EN LIBROS POR ACCION	\$ 13.45	\$ 10.25
9	DIVIDENDO EN EFECTIVO ACUMULADO POR ACCION	\$ .00	\$ .00
10	DIVIDENDO EN ACCIONES POR ACCION	.00 acciones	.00 acciones
11	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A VALOR EN LIBROS	.80 veces	.20 veces
12	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A UTILIDAD BASICA POR ACCION ORDINARIA (**)	2.81 veces	.87 veces
13	PRECIO DE MERCADO (ULTIMO HECHO) A UTILIDAD BASICA POR ACCION PREFERENTE (**)	.00 veces	.00 veces

(\*\*) INFORMACION ULTIMOS DOCE MESES

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACION  
SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACION Y SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

## ANEXO 1

CONSOLIDADO  
Impresión Final

## UTILIDAD

GRUPO PROFESIONAL PLANEACIÓN Y PROYECTOS SA DE CV., GENERÓ UNA UTILIDAD EN OPERACIÓN DE \$ 9.0 MILLONES Y UNA UTILIDAD NETA DE \$ 5.4 MILLONES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2004.

LA UTILIDAD EN OPERACIÓN DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2004 DE \$ 9.0 MILLONES, REPRESENTÓ UN INCREMENTO DEL 50.0 % SOBRE LA UTILIDAD DE \$ 6.0 MILLONES QUE SE OBTUVO EN EL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2003.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DEL 2004 PRESENTA UN RESULTADO NEGATIVO DE \$ 2.1 MILLONES Y SE DEBIÓ PRINCIPALMENTE A LOS INTERESES DEVENGADOS POR LOS CRÉDITOS CONTRATADOS Y AL RESULTADO POR POSICION MONETARIA.

LA UTILIDAD POR ACCIÓN DEL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2004 FUE DE \$ 0.67 LA CUAL ES MAYOR EN \$ 0.16 DE LA GENERADA EN EL MISMO PERIODO DEL AÑO 2003.

EL NÚMERO DE ACCIONES CONSIDERADAS EN EL TERCER TRIMESTRE DEL AÑO 2004, FUE DE 8'152,304, Y DE 8'452,804 EN EL MISMO PERÍODO DE 2003.

A LA FECHA SE HAN RECOMPRADO 937,600 ACCIONES CON LOS RECURSOS AUTORIZADOS PARA TAL FIN, ENCONTRÁNDOSE DICHAS ACCIONES EN LA TESORERÍA DE LA EMPRESA.

## INGRESOS

LOS INGRESOS POR PROYECTO AUMENTARON 2.1 % PASANDO DE \$ 57.3 MILLONES DURANTE EL TERCER TRIMESTRE DE 2003, A \$ 58.5 MILLONES DURANTE EL MISMO PERÍODO DEL 2004. LO ANTERIOR SE DEBIÓ PRINCIPALMENTE A LOS INGRESOS GENERADOS EN LA SUPERVISIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES Y ASOCIADAS DEL PROYECTO HIDROELÉCTRICO EL CAJON EN EL ESTADO DE NAYARIT PARA LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD; A LOS SERVICIOS DE INGENIERIA PARA EL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA Y OPTIMIZACIÓN DEL ACTIVO POL-CHUC; A LOS DEVENGADOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA DE PROYECTOS PARA EL ACTIVO INTEGRAL CANTARELL; A LOS SERVICIOS DE INGENIERIA PARA LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO CRUDO LIGERO MARINO, ACTIVO DE EXPLOTACIÓN LITORAL DE TABASCO, REGIÓN MARINA SURESTE; Y A LOS SERVICIOS QUE SE GENERARON PARA EL DESARROLLO DE INGENIERIA EN LA MODALIDAD DE FRONT END ENGINEERING DESING (FEED) REQUERIDA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE LA PLATAFORMA OCTAPÓDA DE ENLACE/PRODUCCION PB-ZAAP-C; PARA PEMEX EXPLORACIÓN Y PRODUCCIÓN, Y A LOS SERVICIOS DEL PROYECTO DEL ACTIVO INTEGRAL CUENCA DE BURGOS EN REYNOSA, TAMAULIPAS, PARA LA COMPAÑIA MEXICANA DE EXPLORACIONES SA DE CV.

LA TABLA SIGUIENTE MUESTRA LOS INGRESOS POR PROYECTO DE LA COMPAÑIA DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2004 COMO SIGUE:

	INGRESOS POR PROYECTO MILES DE \$ AL 30/ SEP / 2004	PORCENTAJE DEL TOTAL
TRABAJOS EFECTUADOS		
ESTUDIOS DE CAMPO	9,808	5.23 %

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACION  
SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACION Y SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

## ANEXO 1

PAGINA 2  
CONSOLIDADO  
Impresión Final

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD	8,632	4.60 %
INGENIERÍA BÁSICA	18,502	9.87 %
INGENIERÍA DE DETALLE	92,524	49.34 %
SUPERVISIÓN DE OBRA	55,158	29.41 %
CONTROL DE CALIDAD DE M	2,904	1.55 %
TOTAL	187,528	100.00 %

POR OTRA PARTE ES IMPORTANTE RESALTAR LA EVOLUCIÓN QUE HA TENIDO AL INICIO DE CADA EJERCICIO, EL MONTO DE LOS CONTRATOS FIRMADOS O EN PROCESO DE ASIGNACIÓN A GRUPO PROFESIONAL PLANEACIÓN Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004 EL BACKLOG ERA DE:

CONCEPTO	BACKLOG AL 30/SEP/2004 MILES DE \$	PORCENTAJE DEL TOTAL
ESTUDIOS DE CAMPO	59,316	7.42 %
ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD	46,721	5.85 %
INGENIERÍA BÁSICA	69,538	8.70 %
INGENIERÍA DE DETALLE	239,127	29.92 %
SUPERVISIÓN DE OBRA	363,479	45.49 %
CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES	20,902	2.62 %
TOTAL	799,083	100.00 %

## BALANCE GENERAL

POR LO QUE SE REFIERE AL BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2004 Y AL 30 DE JUNIO MISMO AÑO, HAREMOS REFERENCIA A DOS DE LAS RAZONES FINANCIERAS MÁS IMPORTANTES; A LA LIQUIDEZ Y AL APALANCAMIENTO.

LA RELACIÓN QUE GUARDA EL ACTIVO CIRCULANTE CON RESPECTO A LA DEUDA EXIGIBLE A CORTO PLAZO FUE DE 1.21 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2004, Y DE 1.18 AL 30 DE JUNIO DEL MISMO AÑO.

LA RELACIÓN DEUDA TOTAL A INVERSIÓN TOTAL EQUIVALE A \$ 0.53 POR CADA PESO INVERTIDO EN LA COMPAÑIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2004, Y A \$ 0.55 AL 30 DE JUNIO DEL MISMO AÑO.

LO ANTERIOR OBEDECE A UN LIGERO INCREMENTO DEL CAPITAL DE TRABAJO.

## PERSPECTIVAS

LA ACTIVIDAD DE CONCURSOS HA MANTENIDO SU INTENSIDAD Y PUEDEN CONCRETARSE NUEVOS CONTRATOS ANTES DE FIN DE AÑO.

LA CASA DE BOLSA ACTINVER INICIARÁ COBERTURA DE PYP SA A PARTIR DEL MES DE OCTUBRE, ESPERANDO QUE ÉSTA REDUNDE EN MAYOR LIQUIDÉZ DE LA ACCIÓN, LA CUAL SE SIGUE RECUPERANDO DE MANERA SIGNIFICATIVA.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACION  
SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACION Y SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA

ANEXO 1

PAGINA 3  
CONSOLIDADO  
Impresión Final

---

SE HAN INICIADO NEGOCIACIONES CON EL GRUPO FINANCIERO ACTINVER PARA ESTABLECER UNA ASOCIACIÓN QUE PERMITA A PYP SA CONCURSAR EN PROYECTOS IPC (INGENIERIA, PROCURA Y CONSTRUCCIÓN ) A FIN DE INCREMENTAR DE MANERA IMPORTANTE LA FACTURACIÓN Y ACCESAR UNA DEMANDA MÁS CONSTANTE DURANTE EL PRÓXIMO CAMBIO DE SEXENIO. EN ESTE ESQUEMA, ACTINVER APORTARÍA EL EFECTIVO REQUERIDO DE ACUERDO AL FLUJO DE CAJA DE PROYECTOS ESPECÍFICOS.

---

## NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACION FINANCIERA (1)

## ANEXO 2

CONSOLIDADO  
Impresión Final

## NOTA 1.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES Y FINANCIERAS.

NO HA HABIDO CAMBIOS EN LA CONSISTENCIA DE APLICACIÓN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS.

## NOTA 2.- CRÉDITOS BURSATILES.

NO APLICABLE.

## NOTA 3.- INMUEBLES PLANTA Y EQUIPO.

DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL BOLETIN B-10 Y SUS DOCUMENTOS DE ADECUACIONES, EL MÉTODO DE AJUSTES POR CAMBIOS EN EL NIVEL DE PRECIOS ES EL QUE SE UTILIZA PARA ACTUALIZAR EL ACTIVO FIJO.

## NOTA 4.- PASIVO CONTINGENTE.

LA COMPAÑIA ESTA CONTINGENTEMENTE OBLIGADA POR:

- A).- LOS IMPUESTOS FEDERALES, LOS CUALES ESTAN SUJETOS A REVISIÓN POR PARTE DE LAS AUTORIDADES FISCALES, DURANTE UN PERIODO DE 10 AÑOS.
- B).- POR LAS COMPENSACIONES, POR DESPIDOS VOLUNTARIOS, QUE TENGAN QUE PAGARSE, SOBRE LAS CUALES LA COMPAÑIA NO CUENTA CON NINGUNA PROVISIÓN DEBIDO A QUE NO SE CONSIDERA DE IMPORTANCIA, Y SE AFECTARAN LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE SE PAGUEN.
- C).- EL I.S.R. SE CALCULA CONSIDERANDO GRAVABLE O DEDUCIBLE CIERTAS PARTIDAS COMO: LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN, LA DEPRECIACIÓN SOBRE VALORES ACTUALIZADOS, LAS PROVISIONES Y OTROS NO DEDUCIBLES PARA EFECTOS FISCALES.
- D).- CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL BOLETÍN D-4 EMITIDO POR EL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS, GRUPO PROFESIONAL PLANEACIÓN Y PROYECTOS, S.A DE C.V.; A PARTIR DEL 1° DE ENERO DE 2000 INICIÓ EL RECONOCIMIENTO DE LOS IMPUESTOS DIFERIDOS. CONFORME A LO ANTERIOR SE RECONOCIERON IMPUESTOS DIFERIDOS LOS CUALES PROVIENEN BÁSICAMENTE POR TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE LOS SALDOS CONTABLES Y FISCALES DEL BALANCE GENERAL, APLICANDO LA TASA DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA APROBADA A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

LOS EFECTOS DE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE INTEGRAN EL PASIVO (ACTIVO) DE IMPUESTOS DIFERIDOS SON LOS SIGUIENTES:

	SALDO AL 30 SEP 04
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS:	
ANTICIPO DE CLIENTES	\$ 219
PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES	47,356
OTROS	681
	<u>48,256</u>
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS:	
ESTIMACIÓN DE CLIENTES	(17,910)
ACTIVOS FIJOS	(4,608)
OTROS	(2,168)
	<u>(24,686)</u>

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACION FINANCIERA (1)

ANEXO 2

PAGINA 2  
CONSOLIDADO  
Impresión Final

	(24,686)
IMPAC PAGADO EN AÑOS ANTERIORES	20,955
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO	44,525

E).- LA PARTICIPACIÓN DE UTILIDADES SE DETERMINA EN TERMINOS GENERALES SOBRE EL RESULTADO FISCAL, EXCLUYENDO AL COMPONENTE INFLACIONARIO Y LOS EFECTOS DE LA ACTUALIZACIÓN DE LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO.

F).- LA MAYORIA DE LOS CONTRATOS QUE CELEBRA LA COMPAÑIA CON SUS CLIENTES, ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DE CONTRATAR FIANZAS QUE GARANTICEN EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y EL ADECUADO USO DE LOS ANTICIPOS.

NOTA 5.- CAPITAL CONTABLE.

	VALOR	ACTUALIZACIÓN	TOTAL
CAPITAL SOCIAL	231,817	18,194	250,011
RESERVA PARA FUTUROS AUMENTOS CAPITAL	17,500	2,381	19,881
PARTICIPACIÓN MINORITARIA	( 5,097)		( 5,097)
INSUFICIENCIA EN ACTCIÓN CAPITAL		( 83,292)	( 83,292)
RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES	( 684)	22,265	21,581
RESERVA LEGAL	2,957	7,769	10,726
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(96,559)	( 39,961)	(136,520)
RESULTADO DEL EJERCICIO	32,710	( 1,669)	31,041
	-----	-----	-----
TOTAL	182,644	( 74,313)	108,331
	=====	=====	=====

NOTA 6.- RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES.

DE CONFORMIDAD CON EL PUNTO III DEL ACTA DE ASAMBLEA CELEBRADA EL DIA 27 DE FEBRERO DE 1997, SE INCREMENTO LA RESERVA ESPECIAL PARA RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS DE LA SOCIEDAD EN \$ 6,732. AL CIERRE DEL PRESENTE , EL SALDO ACUMULADO ES DE \$( 684 ) A VALOR HISTORICO Y ACTUALIZADO ES DE \$ 21,581. ACTUALMENTE SE HAN RECOMPRADO 937,600 ACCIONES DE LA SERIE B.

NOTA 7.- COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

LOS INTERESES POR POLITICA NO SE CAPITALIZAN.

NOTA 8.-PERDIDA Y UTILIDAD EN CAMBIOS

EN ESTE RUBRO SE HAN REGISTRADO DURANTE EL PERIODO \$ 980 DE PÉRDIDA CAMBIARIA Y UNA UTILIDAD EN CAMBIOS DE \$ 1,413 POR LO CUAL EL EFECTO ES DE \$ 433.

NOTA 9.- RESULTADOS NETOS MENSUALES HISTORICOS Y ACTUALIZADOS.

M E S	RESULTADO NETO EJERCICIO.MENSUAL	I N D I C E CIERRE	I C E ORIGEN	RESULTADO NETO EJERC. ACTZO.
ENERO	2,054	110.602	107.661	1,722
FEBRERO	1,060	110.602	108.305	696
MARZO	10,797	110.602	108.672	10,757
ABRIL	7,677	110.602	108.836	7,655

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACION FINANCIERA (1)

PAGINA 3  
 CONSOLIDADO  
 Impresión Final

ANEXO 2

MAYO	6,541	110.602	108.563	6,821
JUNIO	( 1,945 )	110.602	108.737	( 2,116 )
JULIO	2,473	110.602	109.022	2,289
AGOSTO	6,341	110.602	109.695	5,910
SEPTIEMBRE	( 2,288 )	110.602	110.602	( 2,693 )
	-----			-----
TOTAL	32,710			31,041
	=====			=====

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: 3 AÑO: 2004

## RELACION DE INVERSIONES EN ACCIONES

ANEXO 3

CONSOLIDADO  
Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA (1)	ACTIVIDAD PRINCIPAL	No. DE ACCIONES	% DE TENENCIA (2)	MONTO TOTAL (Miles de Pesos)	
				COSTO ADQUISICION	VALOR ACTUAL (
<b>SUBSIDIARIAS</b>					
1 PYP SA HOLDING, INC.	INVERTIR EN EL CAPITAL DE	1,000	100.00	0	(232)
2 PYP SA U S HOLDING, INC	INVERTIR EN EL CAPITAL DE	100	100.00	0	(20,520)
3 INTERNACIONAL DE EQUIPO DE CONSTRUCCION SA DE CV	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE CONSTRUCCION	1,307	99.62	0	1,299
<b>TOTAL DE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS</b>				<b>0</b>	<b>(19,453)</b>
<b>ASOCIADAS</b>					
		0	0.00	0	0
<b>TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OTRAS INVERSIONES PERMANENTES</b>					<b>0</b>
<b>TOTAL</b>					<b>(19,453)</b>

OBSERVACIONES





ANEXO 5  
 DESGLOSE DE CREDITOS  
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
 Impresión Final

Tipo de Crédito Institución	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés	Denominados en Pesos		Vencidos. o Amort. Denominados en Moneda Ext. con Inst. Nacionales (Miles de \$)					Vencidos. o Amort. Denominados en Moneda Ext. Con Inst. Externos (Miles de \$)						
			Hasta 1 Año	Más de 1 Año	Año Actual	Hasta 1 Año	Hasta 2 Años	Hasta 3 Años	Hasta 4 Años	Hasta 5 Años o más	Año Actual	Hasta 1 Año	Hasta 2 Años	Hasta 3 Años	Hasta 4 Años	Hasta 5 Años o más
<b>PROVEEDORES</b>																
GPO ESPECIALIZADO EN OBRAS M	25/09/2004		1,787													
GRUPO SLASH CORE SA DE CV	25/08/2004		201													
INMOBILIARIA CUATRO CAMINOS	30/06/2004		543													
INTEGRACION DE APLICACIONES Y SERV	24/09/2004		721													
MANCERA SC	24/09/2004		294													
PROYECTIS Y CONSTRUCCIONES	26/08/2002		98													
PROVEEDORES DE SERVICIOS	30/09/2004		455													
QUALITAS CIA DE SEGUROS SA	30/11/2001		128													
SANCHEZ TORRES AURELIO	30/09/2004		197													
SEGUROS COMERCIAL AMERICA	10/02/2004		357													
SERV AEREOS DEL CENTRO SA	30/09/2004		65													
SERV CENTRALIZADOS DE INGENIERIA	30/09/2004		156													
SERV DE ING Y COMER DE EQUIPO	21/01/2004		78													
SISPRE SA DE CV	31/08/2001		68													
SISTEMAS DE INSTRUMENTACION	01/08/2003		1,217													
TELEFONOS DE MEXICO SA	30/09/2004		76													
THERMICA MEXICANA SA DE CV	16/05/2002		99													
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>			<b>42,365</b>											<b>3,743</b>		
<b>OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y OTROS CREDITOS</b>																
ANT DE CLIENTES, ACREDORES,	30/09/2004		5,516													
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES, OTROS CREDITOS</b>			<b>5,516</b>											<b>0</b>		

**ANEXO 5  
 DESGLOSE DE CREDITOS  
 (MILES DE PESOS)**

Tipo de Crédito Institución	Fecha de Vencimiento	Tasa de Interés	Denominados en Pesos		Vencidos. o Amort. Denominados en Moneda Ext. con Inst. Nacionales (Miles de \$)					Vencidos. o Amort. Denominados en Moneda Ext. Con Inst. Exteriores (Miles de \$)																	
			Hasta 1 Año	Más de 1 Año	Intervalo de Tiempo					Intervalo de Tiempo																	
					Año Actual	Hasta 1 Año	Hasta 2 Años	Hasta 3 Años	Hasta 4 Años	Hasta 5 Años o más	Año Actual	Hasta 1 Año	Hasta 2 Años	Hasta 3 Años	Hasta 4 Años	Hasta 5 Años o más											
<b>TOTAL</b>													88,161	3,636	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**OBSERVACIONES**

TIPO DE CAMBIO UTILIZADO \$ 11.4288 X DOLAR

POSICION EN MONEDA EXTRANJERA  
(Miles de Pesos)

ANEXO 6

CONSOLIDADO  
Impresión Final

BALANZA	DOLARES (1)		OTRAS MONEDAS (1)		TOTAL
	MILES DE DOLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DOLARES	MILES DE PESOS	MILES DE PESOS
<b>3. POSICION EN MONEDA EXTRANJERA</b>					
ACTIVO TOTAL	613	7,001	0	0	7,001
PASIVO	328	3,743			3,743
CORTO PLAZO	328	3,743	0	0	3,743
LARGO PLAZO	0	0	0	0	0
<b>SALDO NETO</b>	<b>285</b>	<b>3,258</b>			<b>3,258</b>

(1) EN LA SECCION DE OBSERVACIONES SE DEBERA ESPECIFICAR LA MONEDA Y EL TIPO DE CAMBIO

**OBSERVACIONES**

TIPO DE CAMBIO UTILIZADO \$ 11.4288 X DOLAR.

CEDULA DE INTEGRACION Y CALCULO  
DE RESULTADO POR POSICION MONETARIA (1)  
(Miles de Pesos)

## ANEXO 7

CONSOLIDADO  
Impresión Final

MES	ACTIVOS MONETARIOS	PASIVOS MONETARIOS	POSICION MONETARIA (ACTIVA) PASIVA	INFLACION MENSUAL	EFFECTO MENSUAL (ACTIVO) PASIVO
ENERO	202,960	145,168	(57,792)	0.62	(359)
FEBRERO	181,059	121,205	(59,854)	0.60	(358)
MARZO	186,638	125,706	(60,932)	0.34	(206)
ABRIL	207,714	124,202	(83,512)	0.15	(126)
MAYO	189,254	120,817	(68,437)	(0.25)	171
JUNIO	204,796	130,313	(74,483)	0.16	(119)
JULIO	203,246	131,845	(71,401)	0.26	(187)
AGOSTO	204,927	132,530	(72,397)	0.61	(447)
SEPTIEMBRE	212,454	133,998	(78,456)	0.82	(369)
ACTUALIZACION:	0	0	0	0.00	(29)
CAPITALIZACION:	0	0	0	0.00	0
EMP. EXTRANJERAS:	0	0	0	0.00	0
OTROS	0	0	0	0.00	0
<b>TOTAL</b>					<b>(2,029)</b>

OBSERVACIONES

OBLIGACIONES, PAGARES DE MEDIANO PLAZO Y/O CONVENANTS INSCRITOS EN BOLSA

ANEXO 8

CONSOLIDADO  
Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGUN ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

NO APLICA

SITUACION ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

NO APLICA

## PLANTAS, CENTROS COMERCIALES, DE DISTRIBUCION Y/O SERVICIO

## ANEXO 9

CONSOLIDADO  
Impresión Final

PLANTA O CENTRO	ACTIVIDAD ECONOMICA	CAPACIDAD INSTALADA (1)	% DE UTILIZACION
OFICINAS CENTRALES NAUCALPAN	PREST. SERV. P/DIFERENTES PROYECTOS	33,453	90
OFICINA EN CD CARMEN, CAMPEC	PREST.SERV. DE INGENIERIA	3,780	100
OFNA. EL CAJON. NAYARIT	PREST SERV DE SUPERVISION DE OBRA	43,470	100
OFNA. PARAISO, TABASCO	PREST SERV DE INGENIERIA	9,072	100
OFNA. REYNOSA, TAMAULIPAS	PREST SERV DE INGENIERIA	2,835	100

## OBSERVACIONES

EL IMPORTE DE LA CAPACIDAD INSTALADA SE EXPRESA EN HORAS HOMBRE/MES.

MATERIAS PRIMAS DIRECTAS

ANEXO 10

CONSOLIDADO  
Impresión Final

NACIONALES	PRINCIPALES PROVEEDORE	IMPORTACION	PRINCIPALES PROVEEDORES	SUST. NAL.	% COSTO PRODUCCION TOTAL
NO APLICA					

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: 3 AÑO: 2004

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

DISTRIBUCION DE VENTAS POR PRODUCTO

ANEXO 11

VENTAS NACIONALES

CONSOLIDADO  
Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	PRODUCCION TOTAL		VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCAD	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
ESTUDIOS DE CAMPO	25,836	9,808	25,836	9,808			
ESTUD FACTIBILIDAD	22,194	8,632	22,194	8,632			
INGENIERIA BASICA	37,042	18,502	37,042	18,502			
INGENIERIA DETALLE	232,082	92,524	232,082	92,524			
SUPERVISION DE OBRA	323,571	55,158	323,571	55,158			
CTROL DE CALIDAD DE	18,000	2,904	18,000	2,904			
<b>TOTAL</b>		<b>187,528</b>		<b>187,528</b>			

OBSERVACIONES

EL VOLUMEN DE PRODUCCION Y VENTA SE PRESENTA EN HORAS HOMBRE.

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
 GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

TRIMESTRE: 3 AÑO: 2004

CONSOLIDADO  
 Impresión Final

INTEGRACION DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO

CARACTERISTICAS DE LAS ACCIONES

	VALOR \$	CUPON VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCION FIJA	PORCION VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCION	FIJO	VARIABLE
A		0	899,170			899,170	25,569	
B		0		6,947,634				197,561
B-1		0		305,500				8,687
<b>TOTAL</b>			<b>899,170</b>	<b>7,253,134</b>	<b>0</b>	<b>899,170</b>	<b>25,569</b>	<b>206,248</b>

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACION:  
 8,152,304

PROPORCION DE ACCIONES POR :

CPO's : 0  
 T.VINC. : 0  
 ADRS's : 487'000  
 GDRS's : 0  
 ADS's : 0  
 GDS's : 0

ACCIONES PROPIAS RECOMPRADAS

SERIE	CANTIDAD DE ACCIONES	PRECIO PROMEDIO DE RECOMPRA	PRECIO DE MERCADO AL TRIMESTRE
B	937,600	25.96639	10.70000

OBSERVACIONES

**Información de Proyectos**  
( Proyecto, Monto Ejercido y Porcentaje de Avance)

ANEXO 13

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

LA TABLA SIGUIENTE MUESTRA LOS PROYECTOS CONTRATADOS DE LA COMPAÑIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2004 COMO SIGUE:

NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO POR EJERCER \$ AL 30/SEP/2004	MONTO EJERCIDO	% DE AVANCE	AÑO ESTIMADO TERMINACION
SUPERVISION DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES Y ASOCIADAS DEL PROYECTO HIDROELÉCTRICO EL CAJÓN EN EL ESTADO DE NAYARIT	193,641	90,815	31.9	2007
CONSULTORÍA Y ASISTENCIA TÉCNICA EN LA ADMINISTRACIÓN, MONITOREO, CONTROL, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE EJECUTE LA C.F.E. PARA EL PROYECTO COPALAR, UBICADO EN LA REPUBLICA DE NICARAGUA. (1,2)	224,400	610	0.0	2008
SERVICIOS DE INGENIERÍA PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y OPTIMIZACIÓN DEL ACTIVO POL-CHUC	77,102	75,712	49.5	2005
SERVICIOS DE INGENIERÍA PARA PROYECTOS DEL ACTIVO INTEGRAL CANTARELL. (2)	227,239	10,500	4.4	2006
PROYECTO DEL ACTIVO INTEGRAL CUENCA DE BURGOS, EN REYNOSA, TAMAULIPAS.	29,158	842	2.8	2006
SERVICIOS DE INGENIERÍA PARA LA ELABORACION DEL PROYECTO DE CRUDO LIGERO MARINO DEL ACTIVO DE EXPLOTACION LITORAL DE TABASCO, REGION MARINA NORESTE	25,924	101,726	79.7	2005

(1) SECTOR PRIVADO 28.86 %

(2) ESTOS PROYECTOS ESTAN CONTRATADOS EN MONEDA ESTADOUNIDENSE Y EQUIVALEN A 21.9 MILLONES DE U.S. DOLARES.

**Transacciones en Moneda Extranjera y Conversión de Estados Financieros de Operaciones Extranjeras**  
(Información relacionada al Boletín B-15)

ANEXO 14

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

---

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2004, DOS DE LAS SUBSIDIARIAS NORTEAMERICANAS DE PYP MUESTRAN UN CAPITAL CONTABLE DEFICITARIO. EN TANTO QUE DICHAS SUBSIDIARIAS CONTINUAN COMO NEGOCIO EN MARCHA Y QUE PYP TIENE LA INTENCIÓN DE SEGUIR APOYANDO FINANCIERAMENTE A LAS MISMAS, SE HA RECONOCIDO UNA PARTICIPACIÓN DEFICITARIA EN LA INVERSIÓN EN SUBSIDIARIAS.

LAS INVERSIONES EN ACCIONES DE LAS SUBSIDIARIAS FUERON VALUADAS MEDIANTE EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, EL CUAL CONSISTE EN RECONOCER EN LA COMPAÑIA TENEDORA LA PROPORCIÓN QUE TIENE EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO Y EN EL CAPITAL CONTABLE DE LAS COMPAÑIAS SUBSIDIARIAS.

CON ESTE MÉTODO DE VALUACIÓN SE IGUALAN EL CAPITAL CONTABLE Y LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y LOS NO CONSOLIDADOS.

PARA EFECTOS DE APLICACIÓN DEL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS UBICADAS EN EL EXTRANJERO SE CONVIERTEN A PESOS SIGUIENDO LOS LINEAMIENTOS DEL BOLETÍN B-15 " TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y CONVERSIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS DE OPERACIONES EXTRANJERAS", EMITIDO POR EL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS (IMCP)

---

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
 GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

FECHA: 25/10/2004 10:32

---

**DATOS GENERALES DE LA EMISORA**


---

RAZON SOCIAL: GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.  
 DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 9 I  
 COLONIA: EL PARQUE  
 C. POSTAL: 53398  
 CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ ,MEX  
 TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
 FAX: 53-95-89-69  
 DIRECCION DE INTERNET: www.pypsa.com.mx

---

**DATOS FISCALES DE LA EMISORA**


---

RFC EMPRESA: GPP860428P10  
 DOMICILIO FISCAL: BLVD MANUEL AVILA CAMACHO NO. 40 - 802-816 Y 9° PISO  
 COLONIA: EL PARQUE  
 C. POSTAL: 53398  
 CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ ,MEX

---

**RESPONSABLE DE PAGO**


---

NOMBRE: ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
 DOMICILIO: BLVD MANUEL AVILA CAMACHO NO. 40 DESP 802, 816 Y 9° P  
 COLONIA: EL PARQUE  
 C. POSTAL: 53398  
 CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ ,MEX  
 TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-28-95-62  
 FAX: 53-95-48-65  
 E-MAIL: barnetch@prodigy.net.mx

---

**DATOS DE LOS FUNCIONARIOS**


---

PUESTO BMV: PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION  
 PUESTO: DIRECTOR GENERAL  
 NOMBRE: ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
 DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 9 I  
 COLONIA: EL PARQUE  
 C. POSTAL: 53398  
 CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
 TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
 FAX: 53-95-89-69  
 E-MAIL: barnetch@prodigy.net.mx

---

PUESTO BMV: DIRECTOR GENERAL  
 PUESTO: DIRECTOR GENERAL  
 NOMBRE: ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
 DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 9 I  
 COLONIA: EL PARQUE  
 C. POSTAL: 53398  
 CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
 TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

FECHA: 25/10/2004 10:32

FAX: 53-95-89-69  
E-MAIL: barnetch@prodigy.net.mx

---

PUESTO BMV: DIRECTOR DE FINANZAS  
PUESTO: DIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACION  
NOMBRE: LIC. RAFAEL NUÑEZ PEÑA  
DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
COLONIA: EL PARQUE  
C. POSTAL: 53398  
CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
FAX: 53-95-89-69  
E-MAIL: gppyp2@prodigy.net.mx

---

PUESTO BMV: ACREDITADO PARA ENVIO DE INFORMACION CORPORATIVA VIA EMISNET  
PUESTO: DIRECTOR GENERAL  
NOMBRE: ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
COLONIA: EL PARQUE  
C. POSTAL: 53398  
CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
FAX: 53-95-89-69  
E-MAIL: barnetch@prodigy.net.mx

---

PUESTO BMV: ACREDITADO PARA ENVIO DE RECOMPRAS VIA EMISNET  
PUESTO: DIRECTOR GENERAL  
NOMBRE: ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
COLONIA: EL PARQUE  
C. POSTAL: 53398  
CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
FAX: 53-95-89-69  
E-MAIL: barnetch@prodigy.net.mx

---

PUESTO BMV: RESPONSABLE DEL AREA JURIDICA  
PUESTO: GERENTE JURIDICO  
NOMBRE: LIC. MONICA MARTINEZ LOPEZ  
DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
COLONIA: EL PARQUE  
C. POSTAL: 53398  
CIUDAD Y ESTADO: NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
TELEFONO: 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
FAX: 53-95-89-69  
E-MAIL: gppyp2@prodigy.net.mx

---

PUESTO BMV: SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION  
PUESTO: NO TIENE  
NOMBRE: LIC. ROBERTO OLEA HERNANDEZ  
DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91

CLAVE DE COTIZACION: PYP

FECHA: 25/10/2004 10:32

GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

**COLONIA:** EL PARQUE  
**C. POSTAL:** 53398  
**CIUDAD Y ESTADO:** NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
**TELEFONO:** 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
**FAX:** 53-95-89-69  
**E-MAIL:** gppyp2@prodigy.net.mx.

---

**PUESTO BMV:** PROSECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION  
**PUESTO:** GERENTE JURIDICO  
**NOMBRE:** LIC. MONICA MARTINEZ LOPEZ  
**DOMICILIO:** BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
**COLONIA:** EL PARQUE  
**C. POSTAL:** 53398  
**CIUDAD Y ESTADO:** NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
**TELEFONO:** 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
**FAX:** 53-95-89-69  
**E-MAIL:** gppyp2@prodigy.net.mx.

---

**PUESTO BMV:** RESPONSABLE DE INFORMACION A INVERSIONISTAS  
**PUESTO:** DIRECTOR GENERAL  
**NOMBRE:** ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
**DOMICILIO:** BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
**COLONIA:** EL PARQUE  
**C. POSTAL:** 53398  
**CIUDAD Y ESTADO:** NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
**TELEFONO:** 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
**FAX:** 53-95-89-69  
**E-MAIL:** barnetch@prodigy.net.mx.

---

**PUESTO BMV:** ACREDITADO PARA ENVIO DE INFORMACION VIA EMISNET  
**PUESTO:** DIRECTOR GENERAL  
**NOMBRE:** ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
**DOMICILIO:** BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
**COLONIA:** EL PARQUE  
**C. POSTAL:** 53398  
**CIUDAD Y ESTADO:** NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
**TELEFONO:** 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
**FAX:** 53-95-89-69  
**E-MAIL:** barnetch@prodigy.net.mx.

---

**PUESTO BMV:** ACREDITADO PARA ENVIO DE EVENTOS RELEVANTES VIA EMISNET  
**PUESTO:** DIRECTOR GENERAL  
**NOMBRE:** ING. GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
**DOMICILIO:** BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NUM 40 DESP 802-816 Y 91  
**COLONIA:** EL PARQUE  
**C. POSTAL:** 53398  
**CIUDAD Y ESTADO:** NAUCALPAN DE JUAREZ MEX  
**TELEFONO:** 53-28-95-00 Y 53-95-79-68  
**FAX:** 53-95-89-69  
**E-MAIL:** barnetch@prodigy.net.mx.

CLAVE DE COTIZACION: PYP  
GRUPO PROFESIONAL PLANEACION Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

DECLARACION DE FUNCIONARIOS DE LA INSTITUCION, RESPONSABLES DE LA INFORMACION.

LOS SUSCRITOS MANIFESTAMOS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE, EN EL AMBITO DE NUESTRAS RESPECTIVAS FUNCIONES, PREPARAMOS LA INFORMACIÓN RELATIVA A LA EMISORA CONTENIDA EN EL PRESENTE REPORTE TRIMESTRAL, LA CUAL, A NUESTRO LEAL SABER Y ENTENDER, REFLEJA RAZONABLEMENTE SU SITUACION. ASIMISMO, MANIFESTAMOS QUE NO TENEMOS CONOCIMIENTO DE INFORMACIÓN RELEVANTE QUE HAYA SIDO OMITIDA O FALSEADA EN ESTE REPORTE TRIMESTRAL O QUE EL MISMO CONTENGA INFORMACIÓN QUE PUDIERA INDUCIR A ERROR A LOS INVERSIONISTAS.

---

ING- GUILLERMO BARNETCHE DAVISON  
DIRECTOR GENERAL

---

C.P. TIRSO LARA LIEVANO  
CONTADOR GENERAL

NAUCALPAN DE JUAREZ, MEX, A 25 DE OCTUBRE DE 2004